



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/134668-2018/hk43360-2018

Spis. a skart. znak: 330 V

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Kateřina Horáčková

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum: 14.12.2018

KATKA a spol. pekařství s.r.o., IČO 27503861, Huntířov č.p. 245, Vítězná, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Dne 14.11.2018 podala KATKA a spol. pekařství s.r.o., IČO 27503861, Huntířov č.p. 245, Vítězná, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, zastoupena na základě písemné plné moci Vladimírem Kněžourkem, IČO 11040131, Jiřího z Poděbrad č.p. 302, 507 71 Miletín, žádost o vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu:

stavební úpravy a přístavba č. p. 258, ulice Klicperova

na pozemku: stavební parcela číslo (dále jen „st. p. č.“) 1850/1 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Územní souhlas pro změnu stavby: stavební úpravy a přístavba č. p. 258, ulice Klicperova, na pozemku: st. p. č. 1850/1 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, byl vydán odborem výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavebním úřadem příslušným dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako místně příslušným stavebním úřadem dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dne 19.10.2016 pod Č. j.: VÚP/94337-2016/hk31777-2016/hk, právní účinky dne 21.10.2016.

Stavební povolení pro stavbu bylo stavebním úřadem vydáno dne 21.10.2016 pod Č. j.: VÚP/94867-2016/hk31778-2016/hk, právní moc dne 11.11.2016.

Po přezkoumání žádosti, tato je úplná, a na základě výsledku provedené závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané dne 11.12.2018, při které stavební úřad nezjistil závady bránící bezpečnému užívání stavby ani rozpor s výše uvedeným územním souhlasem a stavebním povolením, s ověřenou projektovou dokumentací; stavebnímu úřadu byla předložena dokumentace skutečného provedení stavby řešící nepodstatné odchylky od ověřené projektové dokumentace, které stavební úřad projednal v souladu s ustanovením § 118 odst. 7 stavebního zákona v rámci závěrečné kontrolní prohlídky; ani se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů; souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územního odboru Trutnov, bylo vydáno dne 09.11.2018, pod č. j.: HSHK- 4921-2/2018, souhlasné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví, Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, bylo vydáno dne 08.08.2018, pod Sp. zn.: S-KSHK 22265/2018/2, Č. j.: KSHK 23916/2018/HP.TU/Br; a při které dále shledal, že jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat

život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, a na základě doložení požadovaných dokladů, stavebník zajistil v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy, stavební úřad dle ustanovení § 122 odst. 3 stavebního zákona a ustanovení § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby: stavební úpravy a přístavba č. p. 258, ulice Klicperova, na pozemku: st. p. č. 1850/1 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Provedením stavby došlo k novému zastřešení stavby vazníkovou kci sedlové střechy s plechovou střešní krytinou a k rozšíření administrativních prostor a zázemí provozovny pekárny, případně ke změně v užívání části stávající stavby. Nové dispoziční uspořádání předmětné části stavby je tedy řešeno chodbou navazující na stávající sklad mouky, z které je dále vstup do denní místnosti, z ní pak do šatny, a do skladu zahradního nářadí, byly přistavěny tři kanceláře vč. kuchyňky, s tím souvisí zazdívka výplní okenních otvorů stávajícího hygienického zařízení provozovny, kancelářské prostory jsou provozně propojeny se stávající stavbou opět chodbou. Rozvody technického zařízení stavby jsou napojeny ze stávajících.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Dvůr Králové n. Labem

Kat... á
odk...

Příloha pro žadatele

- ověřená dokumentace skutečného provedení stavby

Doručí se (doporučeně)

2x KATKA a spol. pekařství s.r.o., Huntířov č.p. 245, Vítězná, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dotčené orgány (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e
sídlo: nábreží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Dále obdrží

a. a.